

UMOWA nr

Zawarta dnia2017r., pomiędzy

Zamawiającym: „KOM-LUB” Spółka z o.o.,

ul. Niepodległości 11, 62-030 Luboń, /NIP: 7770005209; KRS: 0000049301/, reprezentowanym przez:

Tadeusza Urbana – Dyrektora

a

Wykonawcą: z siedzibą w, /NIP/, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców pod numerem KRS/Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej¹, reprezentowanym przez:

..... -

Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca mogą być w dalszej części umowy nazywane Stroną, Drugą Stroną bądź łącznie Stronami.

§ 1

Przedmiot umowy

1. DOSTAWA DO SIEDZIBY ZAMAWIAJĄCEGO SOLI KAMIENNEJ DROGOWEJ DO ZIMOWEGO UTRZYMANIA NAWIERZCHNI DRÓG W LUBONIU, realizowana sukcesywnie wg aktualnych potrzeb Zamawiającego w okresie do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy z wykonawcą zamówienia.

1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) dostawy do siedziby Zamawiającego łącznie ok. 702 tony soli kamiennej drogowej klasy DR, odpowiadającej podstawowym warunkom higienicznym (atest PZH), niezbrylającej, o jakości spełniającej co najmniej wymagania określone w normie PN-C-84081-1-K-DR (potwierdzonej pozytywną opinią IBDiM) lecz o zawartości antyzbrylacza w ilości co najmniej 70,0 mg/kg, ponadto sól będąca przedmiotem dostawy winna posiadać co najmniej nw. parametry fizykochemiczne:

a.1). Zawartość

> NaCl min. 90%;

> SO₄²⁻ max 3,0%;

> H₂O max 3,0%.

a.2). Części nierozpuszczalne w wodzie max 8%.

a.3). Granulacja ziaren

> powyżej 6 mm max 10%;

> poniżej 1 mm max 20%.

1.1. Dostawy będą realizowane sukcesywnie, odpowiednio do aktualnych potrzeb Zamawiającego, na podstawie zamówień częściowych, składanych przez Zamawiającego pisemnie (faksem, pocztą elektroniczną lub listem przez operatora pocztowego), w terminie do godzin od złożenia zamówienia danej partii soli drogowej, realizowane transportem wykonawcy, partiami po ok. 26 ton soli luzem (nieopakowanej).

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i oferta Wykonawcy stanowią załącznik nr 1 i 2 do umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z SIWZ oraz oświadcza, że wynagrodzenie określone w § 3, obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia nią opisanego.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w terminie do dnia2018r., zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 3.

2. Realizacja dostaw częściowych Przedmiotu Umowy w terminach i na warunkach określonych w § 1 ust. 1 pkt. 1.1.

3. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy przyjmuje się datę zrealizowania ostatniej dostawy częściowej z zastrzeżeniem, że jej zlecenie przez Zamawiającego nastąpiło nie później niż godzin przed dniem wskazanym w ust. 1.

§ 3

¹ - Niepotrzebne usunąć lub skreślić.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem określonym w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w łącznej kwocie brutto zł, słownie zł: /100, w tym podatek VAT wg właściwych przepisów.
2. Ostateczne łączne Wynagrodzenie umowne określone w ust. 1 będzie wynikało z powykonawczej ilości zrealizowanych dostaw częściowych, tj. będzie obliczone jako iloczyn ceny jednostkowej netto za dostawę jednej tony soli kamiennej drogowej i faktycznej ilości dostarczonej soli kamiennej drogowej.
3. Ceny jednostkowe netto o których mowa w ust. 2, są stałe i nie podlegają zmianie w całym okresie realizacji umowy.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją dostaw objętych niniejszą umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszystkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, chyba że przy szacowaniu kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca działał z należytą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie trudniącego się działalnością danego rodzaju, a mimo to z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę danych kosztów nie uwzględnionych w ofercie nie można było przewidzieć.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie niezbędne koszty bezpośrednie i pośrednie związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym: koszt transportu i wszelkich czynności przygotowawczych, porządkowych, napraw, oraz innych czynności niezbędnych i koniecznych do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości dostaw soli kamiennej drogowej /odpowiednio do aktualnych potrzeb w okresie realizacji zamówienia/ - Wykonawcy nie będą przysługiwały w takiej sytuacji żadne roszczenia z tytułu zrealizowania mniejszej ilości dostaw, niż te, które zostały określone w przedmiocie umowy.

§ 4

Warunki płatności

1. Zapłata Wynagrodzenia za zrealizowany Przedmiot Umowy może być dokonywana przez Zamawiającego na podstawie faktur częściowych, sukcesywnie i proporcjonalnie do wartości zrealizowanych dostaw.
2. Podstawę wystawienia faktur będzie podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego dokumentu potwierdzającego odbiór dostawy częściowej.
3. Zapłata nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego, na wskazany w fakturach rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo i zasadnie wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi w trybie ust. 1 i 2.
4. Strony oświadczają, że za datę zapłaty uważają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Wykonywanie świadczenia przez Wykonawcę

1. Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotu umowy niezwłocznie po zawarciu umowy z Zamawiającym, nie wcześniej jednak niż po otrzymaniu od Zamawiającego pierwszego zlecenia dostawy częściowej.
2. Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w sposób zapewniający normalne funkcjonowanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać swoje świadczenie z uwzględnieniem należytej staranności, zasad rzetelnej wiedzy technicznej i przy zachowaniu wymagań obowiązujących przepisów.
4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
5. W przypadku zawinienia lub przyczynienia się do powstania szkód, Wykonawca ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
6. Do Wykonawcy należy usunięcie wszelkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania dostaw w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

1. Udostępnienie terenu na którym będzie składowany Przedmiot Umowy, w terminie do 12 godzin od zgłoszenia przez Wykonawcę, zamiaru rozpoczęcia dostawy danej partii soli drogowej
2. Odbiór dostaw częściowych, odwrotnie po ich dostarczeniu przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego w godzinach pracy zakładu.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość dostaw objętych przedmiotem umowy;
2. Gwarancja obejmuje prawidłowość wykonania dostaw objętych przedmiotem umowy. Wykonawca oświadcza, że ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za:
 - A. Wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową i techniczną wykonanych dostaw.
 - B. Usunięcie wyżej wskazanych wad, stwierdzonych w toku czynności odbioru lub ujawnionych w okresie do 30 dni od daty odbioru dostawy częściowej.
4. Wykonawca zobowiązuje do usuwania na własny koszt, zgłoszonych wad przedmiotu dostawy (lub jego wymiany na wolny od wad) w terminie wskazanym przez Zamawiającego, uwzględniającym czas niezbędny na ich usunięcie lub wymianę. Czas reakcji Wykonawcy (*rozumiany jako przystąpienie do bezpośredniego usuwania zgłoszonych wad*) będzie nie dłuższy niż 48 godzin, licząc od daty pisemnego (*listem, faksem, pocztą elektroniczną*) powiadomienia przez Zamawiającego o wystąpieniu wady.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może zaangażować inny podmiot do ich usunięcia a Wykonawca zobowiązany jest ponieść związane z tym koszty, niezależnie od kar umownych jakie należą się Zamawiającemu (*naliczanych wg zasad określonych w § 10 ust. 3B Umowy*) i od ewentualnego odszkodowania.

§ 8

Osoby do kontaktów

1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów roboczych z Wykonawcą i odbioru dostaw będzie:
 - A. tel. e-mail:
2. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktów roboczych z Zamawiającym będzie:
 - A. tel. e-mail:
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 następuje w drodze pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie stanowi istotnej zmiany umowy.

§ 9

Prawo do odstąpienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na piśmie w sytuacji dopuszczenia się przez Wykonawcę zwłoki, tj. niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania w terminie z przyczyn leżących po jego stronie, a pomimo udzielenia Wykonawcy dodatkowego 14-dniowego terminu Wykonawca w dalszym ciągu dopuszcza się zwłoki – termin do wykonania prawa odstąpienia wynosi 30 dni od upływu co najmniej jednego z tych terminów.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na piśmie w sytuacji, gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub przepisami prawa, w terminie 30 dni od dnia, w którym dowiedział się o realizacji przedmiotu umowy niezgodnie z przepisami prawa, lub zapisami umowy i pomimo udzielenia Wykonawcy dodatkowego 14-dniowego terminu, w dalszym ciągu utrzymuje się stan faktyczny niezgodny z umową.
3. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1 i 2, Zamawiający może zrealizować odstępując od umowy w całości lub w części jeszcze niewykonanej.
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na piśmie w sytuacji, gdy Zamawiający dopuszcza się nieuzasadnionej zwłoki z płatnością, a pomimo udzielenia Zamawiającemu dodatkowego 14-dniowego terminu Zamawiający w dalszym ciągu dopuszcza się zwłoki – termin do wykonania prawa odstąpienia wynosi 30 dni od upływu terminu dodatkowego.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy w części jeszcze niewykonanej, Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.
2. Strony ustalają, że jeżeli wysokość kary umownej nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania w wysokości przenoszącej karę umowną na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne przysługują Zamawiającemu:
 - A. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy (lub w wykonaniu danej dostawy częściowej) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia w stosunku do terminu realizacji określonego w § 2 ust. 1.2.,
 - B. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze dostawy częściowej lub w okresie do 30 dni od jej odbioru – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, za każde 24 godziny opóźnienia, w stosunku do dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - C. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości

10% wynagrodzenia umownego brutto.

4. Kary umowne przysługują Wykonawcy:

- A. za opóźnienie w odbiorze dostaw częściowych, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każde rozpoczęte 24 godziny opóźnienia,
- B. z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 11

Warunki zmiany umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą mogły dotyczyć tylko i wyłącznie zmian wynikających z nw. powodów:
 - A. Z powodu zaistnienia przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby tego warunku rozumieć należy zdarzenie losowe wywołane przez czynniki zewnętrzne o charakterze niezależnym od stron oraz którego strony nie mogły przewidzieć z całą pewnością i którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności – za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, promieniowanie lub skażenia.
 - B. Z powodu zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym szczególnie zmiany wysokości podatku od towarów i usług lub minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej a także w przypadku zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiany umowy będą mogły dotyczyć w szczególności postanowień kształtujących treść stosunku prawnego nawiązanego umową, na które dana, zindywidualizowana przyczyna określona w ust. 1 wywarła wpływ, co Wykonawca wykaże i przedstawi Zamawiającemu stosowne dowody potwierdzające ten wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Oprócz zmian, o których mowa powyżej, dopuszcza się dokonanie nieistotnych zmian w warunkach umowy, przez które, na potrzeby tego zamówienia rozumieć należy, iż zmiany nieistotne to takie, które nie powodują zwiększenia wynagrodzenia oraz nie powodują wyłączenia zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy.

§ 12

Pozostałe postanowienia umowy

1. Zmiany, uzupełnienia i dodatkowe ustalenia związane z realizacją niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego w Polsce, w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny.
3. Strony deklarują wolę polubownego rozstrzygnięcia sporów.
4. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień umowy, wobec bezskuteczności polubownego ich rozstrzygnięcia, Strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych w Poznaniu.
5. Wszelkie Załączniki wymienione w niniejszej umowie stanowią jej integralną część.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 13

Załączniki do umowy

1. Załącznik 1 – SIWZ
2. Załącznik 2 – Oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: